

# SPEI SING •70•

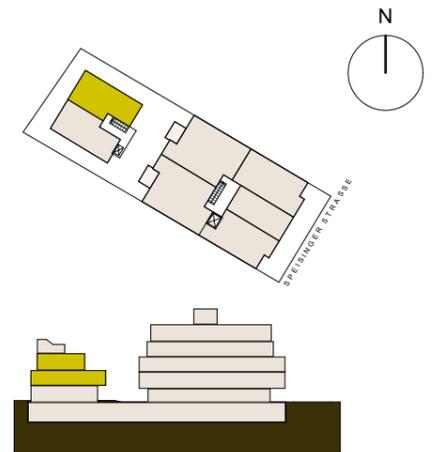


Speisingerstrasse 70  
1130 Wien

1. Stock und 2. Stock  
4- Zimmer Wohnung

Wohnnutzfläche: 110,87 m<sup>2</sup>  
 Terrassen: 60,3 m<sup>2</sup>  
 Kellerabteil: 5,32 m<sup>2</sup>  
 Raumhöhe: 2,53 m

Lageplan:



Verkäufer: United Benefits Real Estate GmbH  
 Parkring 12, 1010 Wien

Vermarktung: PIA Estate GmbH  
 Franzensgasse 16/43, 1050 Wien  
 T: +43 660 508 36 35  
 schelling@piaestate.com

Planung: HMA Architektur ZT GmbH  
 Längenfeldgasse 27/B/11, 1120 Wien

Vorbehaltlich technischer Änderungen. Alle Maßangaben sind Circa Maße. Der Plan dient zur Illustration und ist nicht für die Anfertigung von Einbaumöbel geeignet. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung und Bepflanzung inkl. Pflanzgefäße ist im Kaufpreis nicht enthalten.

