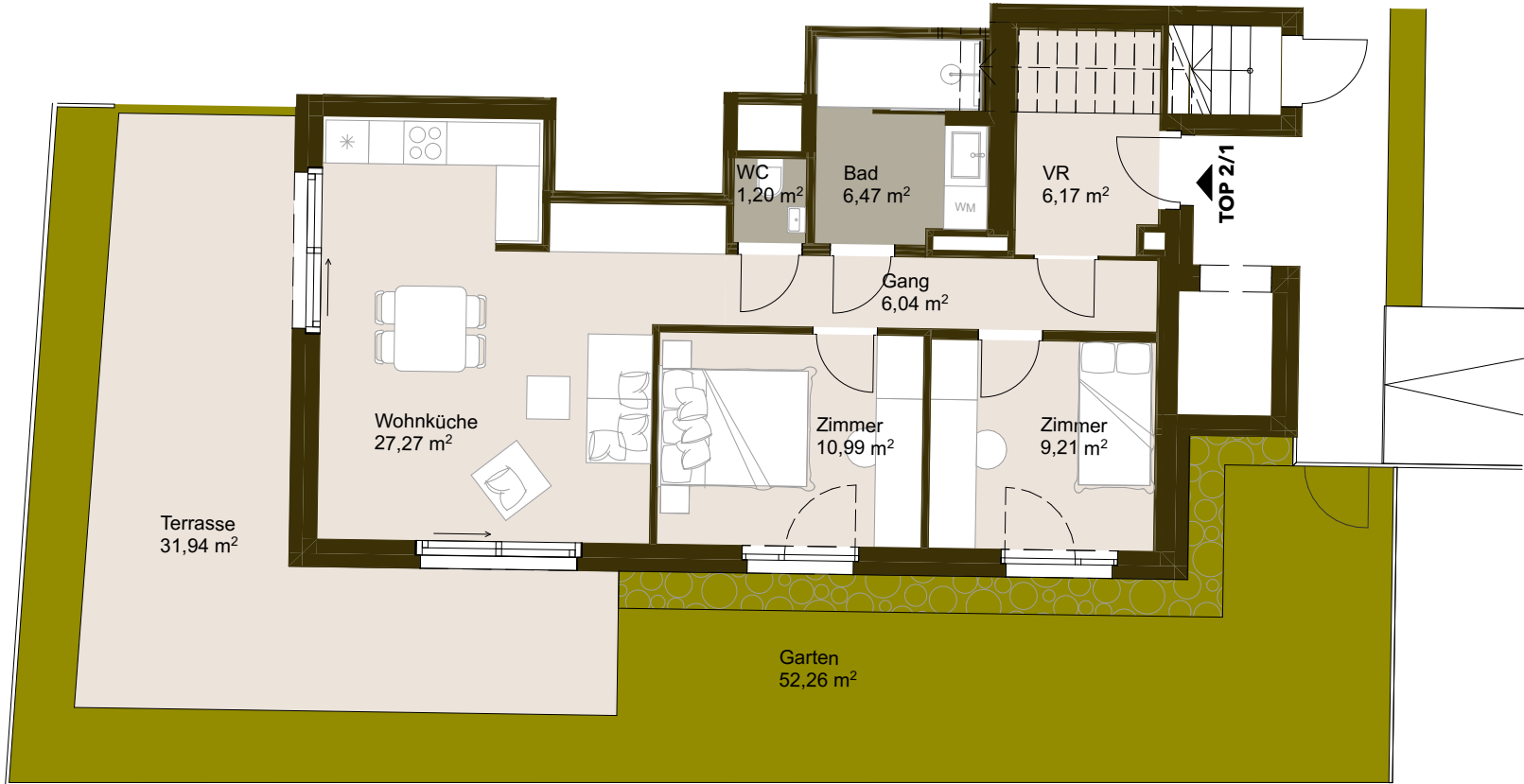


SPEI SING •70•

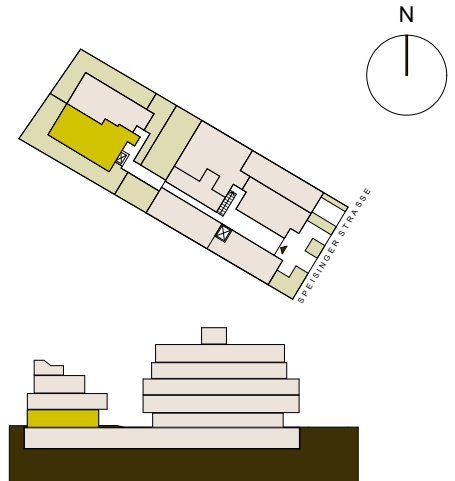


Speisingerstrasse 70
1130 Wien

Erdgeschoss
3- Zimmer Garten - Wohnung

Wohnnutzfläche:	67,35 m ²
Terrasse:	31,94 m ²
Garten:	52,26 m ²
Kellerabteil:	2,84 m ²
Raumhöhe:	2,53 m

Lageplan:



Verkäufer: United Benefits Real Estate GmbH
Parking 12, 1010 Wien

Vermarktung: PIA Estate GmbH
Franzengasse 16/43, 1050 Wien
T: +43 660 508 36 35
schelling@piaestate.com

Planung: HMA Architektur ZT GmbH
Längenfeldgasse 27/B/11, 1120 Wien

Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßan-gaben sind Circa Maße. Der Plan dient zur Illustration und ist nicht für die Anfertigung von Einbaumöbel geeignet. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die dargestellte Möblierung und Bepflanzung inkl. Pflanzgefäße ist im Kaufpreis nicht enthalten.

